

**ANALISIS PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA
PADA PROYEK KONSTRUKSI BERDASARKAN
LABOUR UTILIZATION RATE (LUR)
(Studi Kasus : Revitalisasi Gedung Dormitory *Student Center* STTN
BATAN)**

Stefany Nirmalasari^[1] Cahyo Dita Saputro, S.T., M.T.^[2]

Program Studi Teknik Sipil Fakultas Sains dan Teknologi Universitas Teknologi Yogyakarta;
e-mail:[1]stefanynirmalasari@gmail.com, [2]cahyoditastmt@gmail.com

ABSTRAK

Proyek konstruksi merupakan sebuah rangkaian kegiatan yang dikerjakan dengan batas waktu yang telah ditentukan, dimana proyek tersebut menggunakan sumber daya tertentu guna untuk mendapatkan suatu hasil kegiatan yang berupa bangunan fisik. Kenyataan yang ada dilapangan sumber daya sering kali tidak sesuai harapan yang menyebabkan terjadinya imbas pada proyek yang sedang dijalankan tersebut. Salah satu sumber daya utama yaitu sumber daya manusia. Penelitian ini dilakukan guna untuk mengetahui seberapa besar nilai produktivitas sumber daya manusia berdasarkan Labour Utilization Rate (LUR) tingkat efektifitas dalam bekerja. adapun tiga poin yang diambil berdasarkan LUR yaitu waktu kerja efektif, waktu kerja kontribusi, waktu kerja tidak efektif. Selain dari nilai produktivitas hal lain yang harus diketahui adalah faktor penyebab nilai produktivitas yang dapat diketahui menggunakan metode Analytical Hierarchy Process (AHP). pada penelitian ini diketahui nilai produktivitas yaitu 81,88%, sedangkan faktor yang mempengaruhinya pada level 2 yaitu SDM (0,3308), pada level 3 faktor SDM yaitu tenaga kerja (0,3045), faktor manajemen yaitu kesesuaian upah (0,3991), faktor kondisi lapangan yaitu kondisi fisik (0,3722), faktor metode kerja yaitu keterlambatan pengambilan keputusan (0,5361), dan faktor material yaitu kekurangan material (0,6075).

Kata kunci: AHP, Faktor Pengaruh, LUR, Produktivitas

LABOR PRODUCTIVITY ANALYSIS ON A CONSTRUCTION PROJECT BASED ON LABOR UTILIZATION RATE (LUR) (Case Study: Revitalization of the Dormitory Student Center Building STTN BATAN)

Stefany Nirmalasari^[1] Cahyo Dita Saputro, S.T., M.T.^[2]

Civil Engineering Study Program Faculty of Science and Technology University of Technology Yogyakarta;
e-mail:[1]stefanynirmalasari@gmail.com, [2]cahyoditastmt@gmail.com

ABSTRACT

A construction project is a series of activities carried out with a predetermined time limit, where the project uses certain resources in order to obtain an activity result in the form of a physical building. The reality in the field of resources often does not match expectations which causes an impact on the project being carried out. One of the main resources is human resources. This research was conducted in order to find out how much the value of human resource productivity based on the Labor Utilization Rate (LUR) level of effectiveness at work. as for the three points taken based on the LUR, namely effective working time, contribution working time, ineffective working time. Apart from the productivity value, another thing that must be known is the factor causing the productivity value which can be identified using the Analytical Hierarchy Process (AHP) method. In this study, it is known that the productivity value is 81.88%, while the factors that influence it at level 2 are HR (0.3308), at level 3 HR factors are labor (0.3045), management factors are wage suitability (0.3991), field condition factor is physical condition (0.3722), work method factor is delay in decision making (0.5361), and material factor is material shortage (0.6075).

Keywords: AHP, Influence Factor, LUR, Productivity