

# **REDEVELOPMENT PASAR INDUK BUAH GEMAH RIPAH GAMPING YOGYAKARTA**

## **Dengan Pendekatan Modifikasi Perilaku Jual Beli**

**Heri purwanto, Renaldi Abdul Halid**

Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains Dan Teknologi  
Universitas Teknologi Yogyakarta  
den.hely58@gmail.com, enarchiez@yahoo.com

### **ABSTRAK**

Setiap daerah memiliki potensi masing masing, potensi tersebut menjadi keunggulan setiap daerah. Sleman memiliki pasar induk yang merupakan pasar induk buah terbesar di Yogyakarta. Penyebaran distribusi buah baik dari Jawa Barat ke Jawa Timur dan sebaliknya maupun penyebaran distribusi buah dari dan ke Yogyakarta, berpusat di pasar induk buah Gemah Ripah Gamping Yogyakarta. Dengan perannya sebagai pasar induk, pasar induk buah Gamping tidak didukung dengan fasilitas yang memadai serta alur sirkulasi yang kurang baik. Pendekatan Modifikasi Perilaku Jual Beli merupakan suatu upaya untuk merancang bangunan yang memenuhi standar pasar induk yang nyaman dan aman. Perencanaan pasar induk ini berupaya untuk merancang fasilitas Pasar Induk Buah yang dalam perencanaan pembangunannya menerapkan teori-teori arsitektur modifikasi perilaku dengan penekanan Ruang, Sirkulasi. Berdasarkan latar belakang dan permasalahan, penulis mencoba membuat sebuah sirkulasi baru berdasarkan perilaku jual beli. Dengan pembangunan proyek tersebut serta mengaplikasikan konsep strategi modifikasi perilaku jual beli ke dalam bangunan diharapkan dapat mengangkat pasar induk Gemah Ripah Gamping sebagai pasar induk yang mampu menjadi sentral pendistribusian buah di Pulau Jawa.

**Kata kunci:** *Redevelopment*, Pasar Induk Buah, Modifikasi Perilaku jual beli