**ABSTRAK**

**Sistem dan Prosedur Pelayanan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Izin Penggunaan Pemanfaatan Tanah (IPPT) pada Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Sleman**

Pertumbuhan penduduk selalu erat kaitannya dengan proses pembangunan. Permintaan lahan untuk pembangunan bertambah secara pesat seiring pertumbuhan penduduk yang pesat pula. Karena lahan terbatas, maka perlu pengaturan yaitu pengaturan pembangunan dan pengaturan untuk alih fungsi lahan untuk melindungi lahan pertanian agar berjalan sesuai dengan ketentuan yang berlaku dan sesuai dengan tata ruang. Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu Kabupaten Sleman merupakan Dinas yang melayani pelayanan izin. Kebutuhan perizinan harus diimbangi dengan adanya sistem dan prosedur yang mudah dan jelas agar memudahkan masyarakat dalam mendapatkan izin. Dalam menyusun laporan ini penulis menggunakan pengamatan dan wawancara untuk mendapatkan data. Hasil dari penelitian ini adalah pelayanan perizinan di DPMPPT menggunakan berbasis *online* dan terdapat pemisahan tugas dengan jelas.

**ABSTRACT**

**System and Procedure of Building Permit Services and Land Use Permit Services at Capital Investment and Integrated Licensing Service of Sleman Regency**

Population growth is always closely related to the development process. Land demand for development is growing rapidly as the population grows. Because of the limited land, it is necessary to regulate the development arrangements and arrangements for the transfer of land to protect agricultural land to run in accordance with applicable regulations and in accordance with the spatial plan. Capital Investment and Integrated Licensing Service in Sleman Regency is the service that serves the permit service. The need for licensing must be balanced with the existence of systems and procedures that are easy and clear in order to facilitate the public in obtaining permits. In preparing this report the authors use observations and interviews to obtain data. The result of this research is licensing service in DPMPPT using online based and there is clear separation of duty.