

ABSTRAK

PEMERIKSAAN PPN ATAS TRANSAKSI SALE AND LEASE BACK (Studi Pada PT DSG Surya Mas Indonesia)

Oleh

TIKA APGITADIARTI HARDYANTI

Pajak merupakan salah satu kontribusi terbesar penerimaan negara. Salah satu jenis pajak yang dipungut oleh negara. Salah satu jenis pajak yang dipungut oleh negara adalah Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

PT DSG adalah perusahaan Manufaktur yang bergerak dibidang Popok bayi dan popok dewasa.

Dalam laporan Akhir ini, penulis mengangkat masalah mengenai transaksi *sale and lease back* yang mengakibatkan pemeriksaan PPN Pada PT DSG.

Pembahasan dalam laporan akhir ini adalah tentang transaksi *sale and lease back* yang dilakukan PT DSG dan PT WHA. Pada tahun 2016 PT DSG menjual gudang produksi ke PT WHA. Setelah gudang tersebut dijual, PT DSG kemudian menyewa kembali ke PT WHA Internasional. Pada saat PT DSG melakukan transaksi penjualan gudangnya ke PT WHA, PT DSG hanya membayarkan PPh final saja (PPh pasal 4 ayat 2) ke KPP Pratama Serang, sedangkan PPN tidak dibayarkan. Atas kesalahan PT DSG tidak membayar PPN, PT DSG dilakukan Pemeriksaan Pajak.

ABSTRACT

VAT INSPECTION ON SALE AND LEASE BACK TRANSACTIONS

(Study at PT DSG Surya Mas Indonesia)

By

TIKA APGITADIARTI HARDYANTI

Tax is one of the largest contributions to state revenues. One of the taxes collected by the state. One type of tax collected by the state is Value Added Tax (VAT).

PT DSG is a Manufacturing company engaged in baby diapers and adult diapers. In this Final report, the authors raise the issue of sale and lease back transactions resulting in VAT inspection at PT DSG.

The discussion in this final report is about sale and lease back transactions conducted by PT DSG and PT WHA. In 2016 PT DSG sells production warehouse to PT WHA. After the warehouse is sold, PT DSG then rents back to PT WHA International. At the time of PT DSG warehouse sales transaction to PT WHA, PT DSG only pay final PPh only (Income Tax Article 4 paragraph 2) to KPP Pratama Serang, while VAT is not paid. For the error of PT DSG not paying VAT, PT DSG is conducted Tax Inspection.