

REDESAIN PLASA KLATEN MENJADI MALL DAN HOTEL

Pendekatan Arsitektur Kontemporer

Baruna Setiawan^[1], Marcelina Dwi Setyowati^[2]

^[1],^[2]Program Studi Arsitektur, Fakultas Sains Dan Teknologi Universitas Teknologi Yogyakarta
^[1]barunasetiawan29@gmail.com,^[2]marcelina.dwi@staff.uty.ac.id

ABSTRAK

Redesain Plasa Klaten merupakan upaya untuk mendesain ulang seluruh bangunan untuk mendapatkan atau meningkatkan kualitas dan pelayanannya yang saat ini dikelola kurang baik oleh pemerintah kota Klaten. Rencana pemerintah kabupaten Klaten meredesain menjadi mall dan hotel akan dilakukan setelah kontrak dengan PT inti Griya Permata sakti selama 35 tahun telah selesai. Selain itu bangunan juga sudah tidak layak terutama pada bagian struktur bangunan akibat gempa 2006 di Yogyakarta. Pada plasa Klaten bangunan akan di redesain menjadi bangunan Mall dan hotel. Bangunan yang akan difungsikan untuk memenuhi kebutuhan seseorang untuk tempat berlibur,berbelanja pariwisata dan lain sebagainya. Pada redesain ini menggunakan metode perancangan yang terdiri dari beberapa tahap, yaitu tahap pengumpulan data primer dan sekunder, meliputi observasi/survei lapangan, studi literatur atau pustaka. Selanjutnya data-data diolah melalui tahap analisis dan sintesis yang kemudian menghasilkan sebuah gagasan dalam bentuk konsep yang dikembangkan lebih lanjut dalam proses desain atas pertimbangan strategi perancangan, yang menghasilkan produk sementara berupa desain skematik. Konsep pendekatan yang digunakan adalah Arsitektur Kontemporer. Pemilihan konsep ini terkait dengan semakin banyaknya bangunan di kota Klaten yang menggunakan konsep kontemporer untuk menampilkan citra bangunannya. Pendekatan tersebut lebih mengedepankan aspek struktur, material, harmonisasi ruang, konsep ruang terbuka fasad dan kenyamanan penggunaannya. Konsep kontemporer ini diangkat untuk menampilkan citra bangunan yang sesuai untuk bangunan komersial. Sehingga Redesain plasa Klaten ini nantinya dapat mewadahi segala bentuk aktivitas berlibur, berbelanja serta dapat menciptakan wajah baru pada bangunan redesain plasa Klaten dengan yang lebih modern untuk meningkatkan daya tarik masyarakat luar dan memperkuat kemajuan ekonomi di kota Klaten sesuai visi dan misi kota Klaten saat ini.

Kata Kunci : Kontemporer ,Plasa ,Redesain

ABSTRACT

Redesigning Klaten Plaza is an effort to redesign the entire building to improve its quality and service currently poorly managed by Klaten government. The plan of Klaten regional government to design a mall and hotel will be carried out after a contract with PT Core Griya Permata Sakti which will be completed in 35 years. Additionally, the building is also not feasible, especially in the structure of buildings due to the 2006 earthquake in Yogyakarta. In Klaten plaza, the building will be redesigned into mall and hotel. The buildings will be used to meet people's needs for vacation spots, shopping for tourism, and so on. This redesigning project uses a design method consisting of several stages, namely the stages of primary and secondary data collection, including observation/field surveys and study of literature or literature. Furthermore, the data was processed through analysis and synthesis phases which then produced an idea in the form of a concept that was developed further in the designing process with consideration to the design strategy, which produced a temporary product in the form of schematic design. The concept of the approach used is Contemporary Architecture. The choice of this concept is related to the increasing number of buildings in Klaten using contemporary concepts to display the image of the building. This approach prioritizes aspects of structure, materials, harmonization of space, the concept of facade open space, and the convenience of its users. This contemporary concept is chosen to display the image of a building that is suitable for commercial building. Thus, the design of Klaten Plaza can accommodate all forms of vacation activities and shopping center, and this building is also expected to create a new face in Klaten plaza redesign to be more modern look to increase the attractiveness of the outside community and to strengthen economic progress in Klaten according to the current vision and mission of the city.

Keywords: contemporary, Plaza, redesign

DAFTAR PUSTAKA

Kurniawan, M., Tisnawati, E., & Yuliza, E. (2018). Status dan Peran Malioboro Mall Sebagai Objek Wisata Belanja di Kawasan Malioboro Yogyakarta. *INERSIA*, 14(1), 75-89.
doi:10.21831/inersia.v14i1.19496

Setyowati, M. D. (2018). The Shared Space Street Factors of Commercial Corridor in Pemuda Street, Magelang City. *ARSITEKTURA*, 16(1), 139-150. doi: <http://dx.doi.org/10.20961/arst.v16i1.20610>

Rondonuwu (2018). Analisa Elemen Elemen Pembentuk Citra Kota di Kawasan Perkotaan Tahuna Kevin Lynch, *Jurnal Spasial* Vol 5. No 2, 2018