

ANALISIS KETERLAMBATAN DAN KUALITAS HASIL PEKERJAAN PADA PROYEK KONSTRUKSI

Dede Ikhsan Prayoga^[1], Dibyo Susilo^[2]

^[1] ^[2]Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Sains dan Teknologi

Universitas Teknologi Yogyakarta

^[1]dedeikhsanprayoga@gmail.com, ^[2]dibyo.susilo@staff.uty.ac.id

ABSTRAK

Waktu dan kualitas merupakan dua hal penting yang saling berkaitan dalam proyek konstruksi. Ketepatan waktu dan kualitas hasil pekerjaan yang baik merupakan penentu keberhasilan proyek. Namun semua proyek konstruksi tidak dapat terlepas dari adanya resiko yang dapat menyebabkan keterlambatan penyelesaian dan kualitas pekerjaan yang rendah. Bahkan di Indonesia, khususnya Kabupaten Kapuas Hulu permasalahan ini pun masih sering terjadi. Oleh karena itu, dibutuhkan tindakan identifikasi untuk mengantisipasi hal tersebut. Penelitian ini dilakukan dengan metode kualitatif, menggunakan kuesioner sebagai alat pengumpul data. Faktor-faktor penyebab yang didapatkan disebar kepada kontraktor melalui kuesioner untuk melihat persepsi dari kontraktor. Data hasil kuesioner dianalisis dengan menggunakan uji statistik, AHP, dan analisis level dampak untuk mendapatkan faktor-faktor utama. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang menyebabkan keterlambatan dan kualitas hasil pekerjaan pada proyek konstruksi yang ada di Kabupaten Kapuas Hulu. Hasil analisis dan penelitian dapat disimpulkan bahwa perubahan desain saat pelaksanaan sebagai faktor utama penyebab keterlambatan dan rendahnya kualitas hasil pekerjaan yang ada di Kabupaten Kapuas Hulu.

Kata Kunci : Keterlambatan Proyek, Kualitas Hasil Proyek, Manajemen Proyek

ANALYSIS OF DELAYS AND QUALITY OF WORK RESULTS ON CONSTRUCTION PROJECTS

Dede Ikhsan Prayoga^[1], Dibyo Susilo^[2]

^[1] ^[2] *Civil Engineering Study Program, Faculty of Science and Technology*

University of Technology Yogyakarta

^[1]dedeikhsanprayoga@gmail.com, ^[2]dibyo.susilo@staff.uty.ac.id

ABSTRACT

Time and quality are two important things that are interrelated in construction projects. Timeliness and good quality of work are critical to the success of the project. However, all construction projects cannot be separated from the risks that can cause delays in completion and low quality of work. In Indonesia, especially in Kapuas Hulu Regency, this problem still often occurs. Therefore, identification measures are needed to anticipate this. This research was conducted with a qualitative method using a questionnaire as a data collection tool. The causal factors obtained were distributed to the contractors through a questionnaire to see the perceptions of the contractors. Data from the questionnaire were analyzed using statistical tests, AHP, and level of impact analysis to obtain the main factors. The purpose of this study is to identify the factors that cause delays and the quality of work on construction projects in Kapuas Hulu Regency. The results of the analysis and research can be concluded that design changes during implementation are the main factors causing delays and the low quality of work in Kapuas Hulu Regency.

Keywords: *Project Delay, Quality of Project Results, Project Management*